



RONKEL COMITÉ



Wemmel, 10/04/2021

Betreft burgerparticipatie 'mobiliteit',

Mevrouw, Meneer,

De burgerraadpleging rond het "Mobiliteitsplan" die recent, in maart, in Wemmel van start ging, heeft heel wat stof doen opwaaien, niet alleen in de Ronkelse wijk zelf, maar ook in heel wat omliggende straten. In het bijzonder hebben we met verbazing kennisgenomen van de verschillende voorgestelde scenario's betreffende onze wijk, namelijk de Steenweg op Brussel en bij uitbreiding de Ronkel.

In de eerste plaats willen wij u erop wijzen dat veel van de door ons ondervraagde personen eenvoudigweg niet beseften dat er een enquête werd georganiseerd en de toegezonden post in de vuilnis weggooiden, omdat zij deze beschouwden als een informatieve brief of zelfs als reclame.

Vervolgens wensen we u te informeren dat we de vragenlijst hoogst onduidelijk vinden om in te vullen. Het opleggen van verplichte antwoorden, ook in gebieden waar we geen omwonende van zijn, is zeer onduidelijk laat staan onmogelijk om volledig in te vullen aangezien wij de gevoeligheden van dat gebied niet kennen. Hetzelfde geldt voor de twee andere gebieden (Limburg Stirumlaan en Steenweg op Brussel) niettegenstaande daar geen verplichte antwoorden opgelegd werden.

Uit onze gesprekken met vele burgers is duidelijk gebleken dat de huidige voorgestelde oplossingen op hevige weerstand stuiten en dat de burgers zeker meer geïnformeerd en betrokken willen worden als hen enig besluit wordt voorgelegd, gezien de radicale veranderingen die deze veranderingen in het landschap van Wemmel zullen teweegbrengen.

Bovendien werden uit de eerste fase van de opmaak van het nieuwe mobiliteitsplan van Wemmel knelpunten en kansen aangebracht. Welke visie werd ingenomen door het College om aan deze knelpunten en kansen een antwoord te bieden? Moet de Gemeente Wemmel voldoen aan een betere doorstroming voor de voertuigen vanuit de ruimere omgeving, of moet de leefbaarheid binnen de Gemeente verhogen? Zonder kennis te hebben van de toekomstvisie van het College is het voor ons onmogelijk om hier enig zinvol advies te geven binnen een ruimere context maar worden wij beperkt tot een advies die enkel ons eigen aanbelangt (NIMBY). Op deze manier worden enkel nieuwe conflicten gecreëerd.

We wensen u er eveneens attent op te maken dat er naast de mobiliteitsvraagstukken zowel juridische (bescherming van agrarische landbouwgronden, beschermd landschap...), technische (hoogteverschillen, beperkte ruimte,...), ecologische (luchtvervuiling, wateroverlast,...), als nog vele andere aspecten in rekening moeten gebracht worden. Hieronder wijzen wij u graag op een aantal kernargumenten die het Ronkelcomité eerder al heeft meegedeeld in het kader van de aanvraag van een planologisch attest van Mercedes, en die één jaar geleden door het College breed werden bepleit.

De wijk waarin we ons bevinden is gelegen in een **Beschermd Cultuurhistorisch Landschap 'Ronkelhof met omgeving'**. Hiermee werd het open landbouwkarakter van de omgeving rond het Ronkelhof en zijn functie, zijnde landbouw, beschermd.

Daarenboven werd in het **Ruimtelijk Structuurplan van Wemmel** de omgeving van het Ronkelhof nogmaals bevestigd als 'bestemd landbouwgebied'.

Het plangebied valt ten slotte deels binnen het **Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan 'Vlaams Strategisch Gebied rond Brussel en aansluitende open ruimtegebieden'**.

Ronkelhof en omgeving is gelegen in een zeer hoog **erosiegevoelig gebied**. Er gebeuren hier namelijk regelmatig grote overstromingen. Elke verharde of halfverharde bijkomende oppervlakte vormt een zeer grote bedreiging op extra overstromingen.

We wensen u eveneens te informeren dat het volledige beschermd gebied 'Ronkelhof met omgeving' door de Vlaamse Landmaatschappij (VLM), en in het kader van het Strategisch Project Groene Noordrand, werd geselecteerd als één van vijf kandidaten om een programma van 'voedsellandschap' te ontwikkelen. Deze selectie was enkel mogelijk omdat onze wijk voldoet aan de visie van VLM namelijk:

'De open ruimte in Vlaanderen staat onder druk. De beschikbare open ruimte wordt steeds schaarser, terwijl er de verwachtingen evenredig toenemen. We willen een kwaliteitsvolle open ruimte met plaats voor bijvoorbeeld waterberging, biodiversiteit, recreatie en voedselproductie.

Wat houdt een voedsellandschap in binnen dit programma?

- *Voedsellandschappen vrijwaren de open ruimte met een meervoudige ruimtevraag.*
- *Het initiatief voor een voedsellandschap vertrekt vanuit een samenwerking tussen landbouwers onderling en tussen landbouwers, het lokaal beleid en een maatschappelijk draagvlak. Voedsellandschappen creëren netwerken en verankeren zich in structurele engagementen.*
- *Voedsellandschappen versterken het agrarisch potentieel door een multifunctioneel programma, gebaseerd op lokale maatschappelijke en ecologische meerwaarden.*
- *Voedsellandschappen laten een diversiteit aan landbouwtypes en -teelten toe.*
- *Het programma is gebiedsgericht en resulteert in een ruimtelijk project met zorg voor landschapsontwikkeling.'*

Sindsdien hebben wij vernomen dat er nog slechts twee kandidaten in de running zijn, waaronder het Ronkelhof - Hooghof-gebied.

Het Ronkelhof en het Ronkelcomité, grotendeels gesteund door officiële instanties zoals VLM, Innovatiesteunpunt.be, RLBK, ...streven samen naar duurzame landbouwactiviteiten met lokale verankering. Elke bijkomende oppervlakte die ingenomen wordt zorgt voor een hypotheek op dit project.

Hoe dan ook, het idee alleen al om velden en weiden te doorkruisen voor de aanleg van een grote weg is in deze tijd bijzonder verrassend en tegen de huidige tendensen.

Wij blijven ter uwer beschikking voor verdere informatie en kijken ernaar uit om van u te horen.

Voor het Ronkel Comité

Vincent Vranckx



Anne Grimonpont



Bernadette Jambe

Didier Vandenhaute



Erik Baert



Janpieter Dherdt



Khalid Dadi



Laure Delbecque



Maxime Housiaux



Yves Van Parys



ronkelcomite@gmail.com

CC :

Burgemeester en Ruimtelijke ordening Wemmel : Walter Vansteenkiste

Schepen Leefmilieu en Mobiliteit Wemmel : Vincent Jonckheere

Brabantse Kouter Regionaal Landschap

Vlaamse Landmaatschappij

Agentschap Onroerend Erfgoed

Milieu adviesraad Wemmel