

Geachte dames en heren raadsleden,

Het Ronkelhof: een project van Wemmelaars voor de Wemmelaars

Project voor territoriale veerkracht in de Ronkelwijk

Reeds meerdere jaren zet het RonkelComité zich in voor het behoud van de laatste actieve hoeve in Wemmel. Wij hebben het initiatief genomen tot de bescherming van het Ronkelhof en de 11 hectare landbouwgronden, met het oog op het vrijwaren van dit unieke historisch en cultureel erfgoed. In dit kader hebben wij de 180 jaar oude bakoven opnieuw in gebruik genomen en er meer dan 2.500 broden gebakken, tot grote tevredenheid van de Wemmelaren.

Daarnaast hebben wij 18 buurtpicknicks georganiseerd, evenals vijf grootschalige feesten die openstonden voor het brede publiek en tot 350 deelnemers aantrokken, hoofdzakelijk uit Wemmel, in een landelijke sfeer. Tevens hebben wij het kippenhok en de moestuin van de voormalige eigenaars in ere hersteld, met als doel de ontwikkeling van een collectieve moestuin en een gemeenschappelijk kippenhok.

Het RonkelComité stelt vier centrale doelstellingen voorop: het bevorderen van sociale cohesie, de ontwikkeling van een lokale en duurzame landbouw in de geest van het “voedsellandschap” van de VLM, de bescherming van het bijzonder waardevolle leefmilieu en het behoud van het bouwkundig en cultureel erfgoed.

Op regelmatige basis organiseren wij in onze wijk onderhoudswerken, waaronder het snoeien van de hagen rond de Ronkelhof, de organisatie van een “clean-up day” tweemaal per jaar, en het aanbrengen van grind op het pad dat de hoeve verbindt met het Sint-Michielscomplex. Hierdoor kunnen dagelijks talrijke Wemmelaren zich te voet, per fiets of met een rolstoel op een veilige manier verplaatsen via een trage weg.

Meer informatie over onze activiteiten is beschikbaar op www.ronkelcomite.be.

Reeds meer dan vijf jaar onderhouden wij contacten met diverse administraties en publieke en private instellingen. Daarbij hebben wij steevast een zeer positieve ontvangst genoten. Verschillende actoren benadrukken het unieke karakter van ons project, dat als burgerinitiatief volgens een bottom-up benadering universele waarden en openheid nastreeft.

Overeenkomstig artikel 6 van het Wemmels reglement inzake burgerparticipatie wensen wij u hierbij drie vragen voor te leggen. Om te voldoen aan de gestelde voorwaarden van het reglement dienden wij de steun te verkrijgen van minstens 100 in Wemmel

gedomicilieerde personen van 16 jaar of ouder. Binnen amper vijf dagen hebben wij meer dan 300 handtekeningen verzameld, zonder gebruik te maken van sociale media. Dit vormt een duidelijke indicatie van het brede maatschappelijke draagvlak voor onze initiatieven, over taal- en cultuurgrenzen heen.

Hierbij onze vragen:

Burgervraag aan de Gemeenteraad van 23 april 2026: aankoop Ronkelhof

1. Plant de gemeente, naar aanleiding van de beslissing van het College van 22 januari 2026, om de kans te benutten en dit beschermde goed te verwerven in samenwerking met ERF (Vlaams-Brabant)?
2. Indien ja, welke invullingen of projecten wenst de gemeente voor het Ronkelhof te ontwikkelen? Kan worden voorzien dat deze volledig in overeenstemming zijn met de voorschriften van de bescherming van 20 mars 2012 en met de vier doelstellingen van het RonkelComité : **sociale cohesie, landbouw in korte keten (Voedsellandschap)**, bescherming van het **milieu** en van het **erfgoed**? (cfr www.ronkelcomite.be)
3. Het College heeft herhaaldelijk zijn intentie geuit om de burgerparticipatie te versterken. Welke concrete vormen van *co-creatie* bij de uitwerking van dit project overweegt de gemeente op te zetten met de burgers, waaronder het RonkelComité?

Wij danken u bij voorbaat voor uw antwoord.

Mesdames, Messieurs les conseiller(e)s

Le Ronkelhof : un projet provenant de wemmelois pour les wemmelois

Projet de résilience territoriale dans le quartier Ronkel

Cela fait plusieurs années que le RonkelComité se mobilise pour sauver la dernière ferme en activité de Wemmel. Nous avons été à l'initiative du classement du Ronkelhof et des 11 ha de terrains agricoles pour préserver ce patrimoine historique et culturel unique. Nous y avons fait revivre le four à pain vieux de 180 ans en y cuisant plus de 2500 pains pour la grande joie des wemmelois. Nous y avons organisé 18 pique-niques de quartier et surtout 5 grandes fêtes ouvertes à tous et réunissant jusqu'à 350 personnes, essentiellement de Wemmel, dans une ambiance champêtre. Nous y avons

également remis en état le poulailler et le potager des anciens propriétaires pour y développer un potager collectif et un poulailler collectif.

Nous défendons 4 grands objectifs : la cohésion sociale, le développement d'une agriculture locale et responsable dans l'esprit du « voedsellandschap » du VLM, la préservation de l'environnement particulièrement riche et la préservation du patrimoine architectural et culturel.

Régulièrement nous organisons des chantiers d'entretien comme la taille des haies autour du Ronkelhof, le clean up day deux fois par an et également l'épandage de gravier sur le chemin reliant la ferme au complexe Saint Michel permettant à des dizaines de wemmelois chaque jour à pied, à vélo, même en chaise roulante, ... d'utiliser une voie lente en toute sécurité.

Plus de détails sur toutes nos activités sur www.ronkelcomité.be

Depuis plus de 5 ans nous sommes en contact avec de nombreuses administrations ou institutions publiques ou privées. Nous avons toujours eu un accueil extrêmement positif. Elles soulignent la singularité de notre projet car c'est un projet citoyen, bottom up, défendant des valeurs universelles et d'ouverture vers les autres.

Conformément au règlement sur la participation citoyenne art 6, nous nous permettons de vous poser 3 questions. Pour répondre aux conditions, nous devons avoir l'aval de 100 personnes domiciliées à Wemmel âgées de minimum 16 ans. En à peine 5 jours, nous avons réuni plus de 300 signatures, sans aucune publicité sur les réseaux sociaux. Preuve du soutien massif de la population pour nos actions, toutes langues et cultures confondues. Nous en sommes nous-mêmes surpris.

Voici les questions :

Question citoyenne au Conseil communal du 13 avril 2026 : acquisition Ronkelhof

1. Suite à la décision du Collège du 22 janvier 2026, la commune envisage-t-elle de saisir l'opportunité d'acquérir ce bien classé, en collaboration avec ERF ?
2. Dans l'affirmative, quelles orientations ou projets la commune souhaite-t-elle développer pour ce site ? Peut-on envisager que ceux-ci s'inscrivent pleinement dans le respect des prescriptions du classement du 20 mars 2012 ainsi que des quatre objectifs portés par le RonkelComité : **cohésion sociale, agriculture locale et responsable** (*Voedsellandschap*), protection du **patrimoine** et de **l'environnement** ? (cfr www.ronkelcomite.be)
3. Le Collège a communiqué à diverses reprises son intention de renforcer la participation citoyenne. Quelles formes concrètes de *co-création* dans l'élaboration de ce projet la Commune envisage-t-elle de mettre en place avec les citoyens, dont le RonkelComité ?

Nous vous remercions d'avance pour vos réponses